# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

# на разработку проекта на строительство закольцовки тепловых сетей

# микрорайонов ЗЖР (с выполнением гидравлического расчета).

|  |  |
| --- | --- |
| Объект капитального строительства | «Тепломагистраль от ТК-4 в КК- 36 до УТ-3 в мкр.41 ». |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень основных данных и требований | |
| 1 | Основание для разработки документации | Бизнес-план 2016г |
| 2 | Вид строительства | Капитальное строительство |
| 3 | Стадийность разработки | Двухстадийное |
| 4 | Заказчик | ООО «СГЭС» |
| 5 | Подрядная организация | Определяется открытым запросом предложений |
| 6 | Требования по вариантной проработке | Требуется |
| 7 | Выделение очередей и пусковых комплексов | Не требуется |
| 8 | Местоположение объекта | Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, мкр.36, ул.Грибоедова,ул.33 «З», ул.Усольцева, мкр.41, ул.Крылова |
| 9 | Состав комплекса работ | 1.Выполнить трассировку тепловой сетиот ТК-4 в КК-36 до тепловой камеры УТ-3 в микрорайоне №41.  2.Выполнить гидравлический расчет тепловой сети от котельной «Котельная для теплоснабжения микрорайонов № 38 и № 39, г. Сургут ХМАО – Югра» и через тепломагистрали по ул.Крылова, проектируемую закольцовку т/с, ул.Билецкого, котельная с построением пьезометрического графика.  3.Выполнить трассировку тепловой сети согласно выполненному гидравлическому расчету.  4**.**Выполнить требуемые инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания для строительства закольцовки тепловых сетей от ТК-4 в КК-36 до УТ-3 в мкр.41.  5.Выполнить разработку проектно-сметной документации по комплексу строительства тепловой сети.  В состав комплекса проектных работ входят:  - стадия проектирования - «Проектная документация»;  - стадия проектирования - «Рабочая документация».  6. Назначение тепловой сети:  - закольцовка микрорайонов ЗЖР ;  7. Начало проектируемого участка:  - проектируемая тепловая камера ТК-4, расположенная в КК-36.  - окончание: существующая тепловая камера УТ-3 в мкр.41;  - осуществить проектирование тепловых сетей на земельном участке свободном от прав третьих лиц для получения земельного участка на праве аренды для строительства объекта.  8. Характеристика проектируемой тепловой сети:  - диаметры трубопроводов определить проектом, в том числе гидравлическим расчетом.  - трубопроводы запроектировать из низколегированной стали 09Г2С.  9. Рабочие параметры для проектирования:  - рабочее давление теплоносителя, на выходе из котельной, в подающем и обратном трубопроводах Рр = 9,0 кгс/см2 – 3,0 кгс/см2 ;  - расчетные температуры, на выходе из котельной, в подающем и обратном трубопроводах Т1/Т2 = 150/70˚С.  10. Тип прокладки трубопроводов и тип применяемой тепловой изоляции:  Тепловая сеть:  - прокладку сетей теплоснабжения предусмотреть  подземную бесканальную, причем:  - при пересечении проезжих частей различного значения – в металлических футлярах;  - при прокладке в непосредственной близости от зданий и сооружений (2-5 м), а также под автостоянками – в монолитных железобетонных каналах с гидроизоляцией;  - предусмотреть предварительно изолированные трубы (ППМ - изоляция должна удовлетворять требованиям СНИП 41-03-2003 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов") в пенополимерминеральной изоляции для подземной прокладки теплосетей;  - на основании расчета выполнить выбор толщины тепловой изоляции предизолированных трубопроводов в ППМ изоляции из стандартных типоразмеров.  11.Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями градостроительного плана, проекта планировки территории, проекта межевания территории, действующих ГОСТ, СНиП, ВСН, ППБ, СанПиН, МДС и других действующих технических регламентов.  14. Согласование проектной документации с Заказчиком.  15.Выполнить государственную или негосударственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, промышленной безопасности, и предоставить положительные, без замечаний, заключения экспертных организаций.  16. Зарегистрировать экспертизы в надзорных органах. |
| 10 | Требования энергоэффективности | Обеспечить проектными решениями энергетическую эффективность объекта в соответствии с требованиями Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности». |
| 11 | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | Согласно перечню исходных данных и требований Управления ГО и ЧС Администрации МО города Сургут, ГУ МЧС РФ по ХМАО. |
| 12 | Требования по охране окружающей среды, выполнение экологических требований к объекту | В соответствии с требованиями действующих норм  разработать раздел «Охрана окружающей среды». |
| 13 | Требования по промышленной безопасности | Выполнить раздел «Промышленная безопасность». |
| 14 | Особые условия проектирования | 1. Все принципиальные решения ненашедшие отражения в настоящем техническом задании, предварительно согласовать с Заказчиком.  2.Проектную документацию согласовать с эксплуатирующей организацией ООО «СГЭС».  3.Сметы на строительные, монтажные и пусконаладочные работы разработать в соответствии с ТЭР-2009 (Администрация ХМАО, г.Ханты-Мансийск) в программе «ГрандСмета».  .Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут  - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – 43ºС;  - средняя температура отопительного периода минус 9,9°С;  - продолжительность отопительного периода – 257 суток;  - вес снегового покрова по СП 20.13330.2011 для IV района – 2,4 кПа;  - скоростной напор ветра для I района – 0,23 кПа. |
| 15 | Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам проекта | В соответствии с требованиями СНиП и технических регламентов. |
| 16 | Основные технико-экономические показатели | ТЭП определить проектом, согласно требованиям нормативной документации. |
| 17 | Перечень исходных данных, предоставляемых Заказчиком | 1. Необходимые данные по запросу проектной организации. |
| 18 | Состав разрабатываемой проектной документации | Согласно требованиям и рекомендациям ПОСТАНОВЛЕНИЯ Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., ГОСТ Р 21.1101-2009 и других нормативных документов.  1.Количество экземпляров проектной документации :  - 5 (пять) экземпляров на бумажном носителе;  - 2 (два) экземпляра на двух электронных носителях в формате PDF;  - 2 (два) экземпляра на двух электронных носителях в программе AutoCAD;  - 5 (пять) экземпляров сметной документации на бумажном носителе в программе «ГрандСмета»;  - 1 (один) экземпляр сметной документации на электронном носителе в программе «ГрандСмета».  2.Количество экземпляров гидравлических расчетов сети :  -5 (пять) экземпляров на бумажном носителе;  - 2 (два) экземпляра на двух электронных носителях в формате PDF |
| 19 | Требования к срокам выполнения проектно-изыскательских работ | 1.Выполнение гидравлического расчета тепловой сети, с построением пьезометрического графика, не более 10 календарных дней со дня заключения договора.  2.Проектирование – не более 20 календарных дней со дня заключения договора:  - стадия проектирования - «Проектная документация»- 10 календарных дней;  - стадия проектирования - «Рабочая документация»- 10 календарных дней.  3. Экспертизы и согласования проектной документации – не более 30 календарных дней после предоставления проектной документации.  4. При наличии замечаний произвести их устранение в 5 дневный срок. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |