

**Техническое задание
на выполнение работ по реконструкции здания трансформаторной подстанции №236.**

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
1.	Общие требования	
1.1.	Наименование работ	Реконструкция здания трансформаторной подстанции №236. (Далее ТП-236).
1.2.	Местонахождение объекта	628426, Россия, Тюменская обл., ХМАО, г. Сургут, ул. Кукуевицкого, 20
1.3.	Наименование объекта	1) Здание ТП-236; Инв.№ 000004989;
1.4.	Технические требования - описание Работ, ведомость объема Работ	Согласно ведомости объема Работ (Приложение №1 к техническому заданию).
1.5.	Срок выполнения Работ – начало, окончание, условия изменения сроков проведения Работ	Сроки выполнения работ с 09.12.14г. по 31.12.14г.
2.	Технические требования	
2.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (обязательных и в добровольной системе сертификации)	<p>Подрядчик должен иметь и представить в конкурсной документации: Свидетельство о допуске к работам, выданного саморегулируемой организацией (СРО) в области строительства о допуске к видам работ в соответствии с приказом № 624 от 30.12.2009: - 33*. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): 33.3. Жилищно-гражданское строительство. <i>* Наличие допуска на данный вид работ необходимо при отсутствии одного или нескольких допусков по перечисленным видам работ или для привлечения субподрядчиков.</i></p>
2.2.	Разработка рабочей документации на строительство	Не требуется.
2.3.	Получение ТУ от сторонних организаций	Не требуется
2.4.	Разработка задания на проектирование	Не требуется.

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
2.5.	Выполнение изыскательских Работ	Не требуется.
2.6.	Разработка ПСД	Не требуется.
2.7.	Выполнение авторского надзора	Не требуется.
2.8	Выполнение подготовительных Работ	Подрядчик должен разработать, согласовать с Заказчиком и выполнить комплекс организационно-технических, подготовительных мероприятий в соответствии с п. 2.7 СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»; СНиП 3.05.07-85 «Средства автоматизации»; СНиП 2.01.02-85 «Противопожарные нормы», требованиями актов испытаний, в соответствии с «Межотраслевыми правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок» РД 153-34.0-03.150-00, «Правил устройств электроустановок» 2003г., «Правил эксплуатации электроустановок потребителей».
2.9	Дополнительная техническая отчетность – экспертные заключения, отчеты по результатам исследования, аналитические документы.	Не требуется
2.10	Условия окончания работ – «под ключ», подконтрольная эксплуатация, последующая пуско-наладка, опытно-промышленная эксплуатация, сдача работ Государственным инспекциям.	Заказчик осуществляет приемку здания из ремонта с подписанием акта подтверждающего сроки и качество выполненных работ. В случае ухудшения характеристик или при выявлении дефектов, ограничивающих его работу, Подрядчик должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранить замечания.
2.11	Необходимость организации постоянного или временного участка ремонтной организации на энергопредприятии.	Не требуется
2.12	Характеристика и обязанности подрядной организации.	<p>Для выполнения данных работ Подрядчик должен иметь опыт работы в течение последних 5 (пяти) лет. Все работы должны проводиться рабочими, имеющими квалификационный разряд не ниже рекомендованного ЕТКС для данного вида работ. Наличие ИТР и специалистов с опытом работы в соответствующей сфере, не менее 3 (трех) лет, аттестованными и имеющими удостоверения установленного образца. Подрядчик должен быть укомплектован: оборудованием, приспособлениями, инструментом необходимыми для выполнения данного вида работ.</p> <p>Подрядчик принимает на себя обязательство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производство и качество всех видов работ в полном соответствии утвержденной с проектно-сметной документацией, проектом производства работ (ППР), техническими условиями, строительными нормами и правилами, а также другими действующими нормативными документами; - своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
		<p>- обеспечить надлежащую охрану материалов, оборудования и другого имущества на территории участков под строительство объекта до полного завершения работ и их приемки Заказчиком.</p> <p>- осуществлять уборку объекта и прилегающей территории и по окончании работ в 5-тидневный срок со дня подписания акта рабочей комиссии о приемке объекта вывезти за пределы участков принадлежащие Подрядчику строительные материалы, машины, оборудование и другое имущество, а также строительный мусор.</p> <p>- безвозмездно исправить по требованию Заказчика, все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившие качество работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента вручения в письменном виде Заказчиком соответствующего требования Подрядчику.</p> <p>Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядные организации). В случае привлечения Подрядчиком к работам субподрядчиков, Подрядчик обязан нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.</p>
2.13	Поставка оборудования, материалов - подрядчик, заказчик.	До начала выполнения Работ Подрядчик обеспечивает поставку материально-технических ресурсов (далее - МТР) в соответствии с Перечнем МТР (Приложение № 2 к техническому заданию).
2.14	Участие Заказчика во входном контроле качества применяемых материалов и оборудования оперативный контроль качества выполняемых Работ (Услуг)	<p>Все приобретаемые и поставляемые оборудование и материалы должны соответствовать установленным производителем техническим характеристикам, опубликованными на официальных сайтах производителей оборудования и требованиям государственных стандартов РФ.</p> <p>Все приобретаемые и поставляемые для работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество и сроки годности. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику за 5 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования. Все применяемые Подрядчиком материалы и оборудование должны быть сертифицированы и разрешены к применению в России, а также произведены не ранее 24 (двадцати четырех) месяцев с даты поставки.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и пожарным требованиям.</p>
2.15	Технический контроль выполнения Работ	В процессе выполнения Работ Заказчик осуществляет контроль выполненных Работ на соответствие их требованиям нормативно-технической документации, с обеспечением надлежащего качества и в установленный срок.
2.16	Требования к безопасности выполняемых работ и безопасности результатов работ	<p>Подрядчик обеспечивает в ходе выполнения работ все необходимые мероприятия по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.</p> <p>Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы; - иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок. <p>Подрядчик несет ответственность за пожарную безопасность и технику безопасности при выполнении работ, за</p>

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
		создание опасных условий труда работающих, соблюдение требований, норм, правил и инструкций, допуск к выполнению работ не обученного персонала, за несчастные случаи, происшедшие с работниками Подрядчика или субподрядчика.
3.	Гарантийные обязательства	
3.1	Гарантийный срок	<p>Гарантии качества распространяются на весь объем выполненных работ.</p> <p>Подрядчик безвозмездно исправляет по требованию Заказчика, все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившие качество работ, в течение 10 календарных дней с момента вручения в письменном виде Заказчиком соответствующего требования Подрядчику.</p> <p>Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими нормами законодательства Российской Федерации, а также в соответствии качества используемых материалов, поставляемых им для выполнения работ, строительным нормам и правилам.</p> <p>Срок гарантий качества работ – тридцать шесть месяцев с момента подписания сторонами акта приемки объекта в эксплуатацию.</p> <p>Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика или третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации третьими лицами.</p> <p>При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения (равно как и при его уклонении от согласования такого документа), Заказчик вправе самостоятельно произвести фиксирование выявленных дефектов и их характера и установить Подрядчику соответствующие сроки по кратчайшему (технически возможному) исправлению данных работ.</p> <p>Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных дефектов, не устранит выявленные дефекты и недоделки в выполненных работах, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого подрядчика. Все расходы, связанные с переделкой таких работ третьими лицами, оплачиваются Подрядчиком в течение 15 дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.</p>