

**СОГЛАСОВАНО:**  
Главный инженер ООО «РТК»

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор ООО «РТК»

\_\_\_\_\_ **А.Е.Марченков**

\_\_\_\_\_ **К.Н.Гречанин**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Техническое задание  
на строительство объекта «Котельная для теплоснабжения микрорайонов № 38 и № 39 в г.Сургут ХМАО-Югра»**

	<b>Условия</b>	<b>Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)</b>
<b>1.</b>	<b>Общие требования</b>	
1.1.	Наименование объекта	Котельная для теплоснабжения микрорайонов № 38 и № 39 в г.Сургут ХМАО-Югра
1.2.	Местонахождение объекта	ХМАО-Югра г. Сургут, Коммунальный квартал 45
1.3.	Характеристика объекта	Строительство будет выполняться согласно проекта, разработанного ООО «Авангард ДМ» Котельная предназначена для теплоснабжения микрорайонов Западного жилого района г. Сургута. Суммарная установленная тепловая мощность котельной – 116 МВт (100 Гкал/ч). Строительство котельной провести четырьмя пусковыми комплексами, в том числе в период с 13.05.2013 по 17.11.2013: - <u>Первый пусковой комплекс</u> – монтаж здания котельной; - монтаж металлической дымовой трубы; - монтаж двух водотрубных котлов типа <b>Eurotherm 17/150</b> номинальной теплопроизводительностью <b>17,44</b> МВт( <b>15,0</b> Гкал/ч); - монтаж общекотельного оборудования – 100 %; - пуско-наладочные работы.
1.4.	Наименование Работы (Услуг)	Строительство объекта « Котельная для теплоснабжения микрорайонов № 38 и № 39 в г.Сургут ХМАО-Югра»
1.5.	Технические требования - описание Работ (Услуг), ведомость объема Работ (Услуг)	Согласно проектно – сметной документации

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
<b>2.</b>	<b>Технические требования</b>	
2.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (обязательных и в добровольной системе сертификации)	- наличие Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (СРО, включая пункт 33) на основании Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ»;
2.2.	Разработка рабочей документации на строительство	Требуется
2.3.	Получение ТУ от сторонних организаций	Не требуется
2.4.	Разработка задания на проектирование	Не требуется
2.5.	Выполнение изыскательских Работ	Не требуется
2.6.	Разработка ПОС, ППР	Требуется
2.7.	Выполнение авторского надзора	Требуется
2.8.	Дополнительная техническая отчетность – экспертные заключения, отчеты по результатам исследования, аналитические документы.	Не требуется

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
2.9.	Условия окончания работ – «под ключ», подконтрольная эксплуатация, последующая пусконаладка, опытно-промышленная эксплуатация, сдача работ Государственным инспекциям.	<p>При проведении Работ должны выполняться требования нормативных документов и предписаний надзорных органов, требования противоаварийных и эксплуатационных циркуляров, информационных сообщений и писем заводов-изготовителей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СНиП 4-80 «Техника безопасности в строительстве»;</li> <li>- СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;</li> <li>- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;</li> <li>- СНиП 3.05.06 – 85 «Электротехнические устройства».</li> </ul> <p>Работы должны выполняться в соответствии с проектно – сметной документацией и Графиком выполнения Работ «под ключ» с поэтапным оформлением документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- акты на скрытые работы;</li> <li>- акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций и узлов;</li> <li>- акт на монтаж дымовой трубы;</li> <li>- акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробования (пуско-наладочных работ);</li> <li>- отчет о пуско-наладочных работах;</li> <li>- акт приемки законченного строительством объекта;</li> <li>- акт приемки объекта газораспределительной системы;</li> <li>- исполнительная техническая документация – 5 экз.;</li> <li>- журналы производства работ.</li> </ul>
2.10.	Необходимость организации постоянного или временного участка ремонтной организации на энергопредприятии.	Требуется
2.11.	Характеристика подрядной организации – по составу персонала (количественно-качественный), по технической оснащенности, по опыту работы в сфере оказываемых услуг.	<p>Все работы должны проводиться инженерно-техническими работниками, специалистами, рабочими, имеющими квалификационный разряд не ниже рекомендованного ЕТКС для данного вида работ. Наличие ИТР и специалистов с опытом работы в сфере оказания услуг по проектированию и строительству (реконструкции) тепломеханического и электромеханического оборудования, зданий, сооружений не менее 3 (трех) лет, аттестованными и имеющими удостоверение установленного образца. Исполнитель может привлекать, по согласованию с Заказчиком, к выполнению работ субподрядные организации с представлением заказчику информации о субподрядчике, численности и квалификации привлекаемого персонала, наличии опыта проведения подобных работ, наличии технической оснастки и средств малой механизации, соответствующих характеру выполняемой работы.</p>

	Условия	Закупка работ и услуг (ремонт оборудования, испытания, строительные работы и т.п.)
2.12.	Поставка оборудования, материалов - подрядчик, заказчик.	Подрядчик обеспечивает поставку материально-технических ресурсов (далее - МТР) в соответствии с проектно – сметной документацией и перечнем МТР. Заказчик осуществляет приемку, хранение и входной контроль оборудования, материалов и деталей.
2.13.	Участие Заказчика во входном контроле качества применяемых материалов и оборудования оперативный контроль качества выполняемых Работ	По требованию Заказчика предоставить документы, удостоверяющие качество применяемых материалов и комплектующих изделий (ТУ, паспорта, сертификаты), отвечающие требованиям нормативно-технической (конструкторской, технологической) документации с учетом их транспортировки, хранения, упаковки, а также наличие маркировки (ГОСТ 12969). Заказчиком осуществляется комиссионный входной контроль с привлечением специалистов в соответствии с Инструкциями № П-6 «Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству» и № П-7 «Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству» (утвержденными Постановлениями Госарбитража при Совете Министров СССР), СО 153-34.15.101.
2.14.	Технический контроль выполнения Работ	Заказчик осуществляет приемку Объекта. В том числе поэтапно после выполнения этапа Работ с оформлением акта приемки законченного строительством объекта, с привлечением при необходимости независимого эксперта. В процессе выполнения Работ Заказчик осуществляет контроль выполненных работ на соответствие их требованиям нормативно-технической и конструкторской документации, с обеспечением выполнения работы с надлежащим качеством и в установленный срок. В ходе выполнения Работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику исполнительную техническую и отчетную документацию.
<b>3.</b>	<b>Гарантийные обязательства</b>	
3.1	Гарантийный срок	Срок гарантии на выполненный результат Работ устанавливается десять лет со дня подписания Акта приемки законченного строительством объекта. Гарантия качества распространяется на все составляющие результаты Работ. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков Подрядчиком, в случае обнаружения таковых Заказчиком. В случае, если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.